

928

60RS.



26

A-181

11-50

19.50

RM

in case of dispute

Handwritten signature

PRINT SUB-REGISTRAR

७६००, टीकापुर

गर्ग विद्वत् दफतारना ।

श्री देवकी दयानंद दत्त नाथ,
 पिता श्रीगुरु दामाकाशु दत्त नाथ,
 गार् ८१९८ नं० चण्डीका दाम,
 जालिखि, रावनायु शिकका,
 थाना टोलिगका, कलिकाजा ८०,
 जिला २८ पत्रगना ।

- - दलिन गुरीजा ।

श्री निशित कुमार राय गिलाख
 जमान नुस्खिन राय, जालिखि,
 दमना रावनायु, गार् ८२१२ नं०
 पत्र ९ दवाय गार्डन ७७, थाना दमिनका
 जिला २८ पत्रगना ।

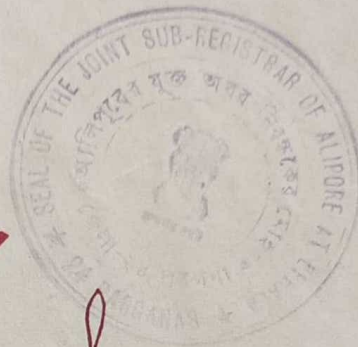
- - दलिनदाजा -

कना रायिज लिखिजाव गुरुकुल धुषिर गार्ग विद्वत् दफतारना पत्रविद०

कारिकादग - जिला २८ पत्रगना थाना टोलिगका पत्रगना गार्गना दजः एलः

नं० ८७, दजः गार् ७७९ जालिगुरु कालेकटारी ७० नं० दजलि डू दमोजा

No. 410
 Sold to Mr. A. M. Chakraborty
 Pleader, of H.C. Court
 for Rs. 60/-
 Date 5/2/63 Stamp Clk
 24 Parganas, Treasury, Alipur



2nd Feb 1963
 Sisir Kumar Ray

me ante omelet

JOINT SUB-REGISTRAR
 ALIPUR AT BEHALA

1091

60/-
 Sisir Kumar Ray
 Late Jnan Chandra
 42/A Barot Chandra
 Behala, 24 Parganas
 Trade

me ante omelet

2nd
 Shyama Pradha
 Late Pradyumn Chandra
 257 A/6 B, Kalyan Chandra
 Behala, 24 Parganas
 Trade

me ante omelet

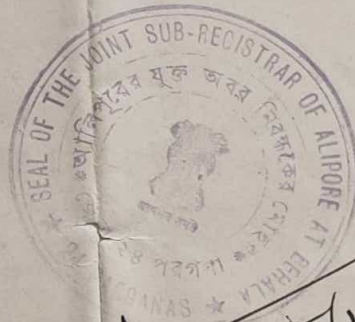
Supers 3600/-
 consideration is paid in my
 presence by Reba K. Chandra
 to Sisir Kumar Ray

me ante omelet

JOINT SUB-REGISTRAR
 ALIPUR AT BEHALA

১৫০০
১৫০০
(১৫০০)

বুকপুস্তক ৪২১ নং খতিয়ানের ভূমি ও অন্যান্য ভূমিতে ২০ নং বিষয়ক্রমে ঘাট
স্ট্রীট, কলিকাতা বিলাসী মৃত গাঙ্গী চরণ মিত্রের পৌত্রগণ অমৃত লাল মিত্র,
চুণীলাল মিত্র, বটগঙ্গা লাল মিত্র ও পদ্মীলাল মিত্র মালিক ছিলেন । উঃ
অমৃত লাল মিত্র দিঃ বিবৃদ্ধি ৭৮ নং বিষয়ক্রমে ঘাট স্ট্রীট, কলিকাতা বিলাসী
শ্রীনাথ দত্তের পুত্রগণ রাজেন্দ্র দত্ত দিঃ মহামায়া কলিকাতা হাফকাউন্সে আদিম
বিভাগে ১৮৮১ হৈঃ সনের ৬৫ নং মোকদ্দমায় ডিগ্রী লাভ করিয়া উঃ সম্পত্তি
ডিগ্রীজারী মূলে ২৭।২।১৮৮৬ হৈঃ সনে জটক সুন্দর লাল মিত্র বিলাসী ঋণিদ
করিয়া তাহাতে বয়সীয়া প্রাপ্ত মালিক দখলকার হন । উঃ বয়সীয়া কলিকাতার
রেজিস্ট্রার অবঃ এলিওটের দিঃ এর অফিসের ১৮৮৭ হৈঃ সনের ১ নং বন্ধি ১৯ নং
ভলিউমের ১০১ - ১০৩ নং পাতায় লিপি হইয়া ১৫৪৬ নং দলিল হয় । উঃ
বিলাসী ঋণিদ মূলে উঃ ঋণিদার সুন্দর লাল মিত্র বিলাসী ঋণিদা জমি বাগান
ও পুকুর মহামায়া আদালতে মোকদ্দমায় বিলাসী ঋণিদা ভূমিতে দখল পান এবং
কায়েমী মোকদ্দমায় রায়েতি যুদ্ধ বার্ষিক মং ১১।১।৬ পাই জমায় তাহার মূল্যকাল
পর্যন্ত মালিক দখলকার থাকেন । উঃ ঋণিদার সুন্দর লাল মিত্র একমাত্র পুত্র
সুধীর কুমার মিত্রকে একমাত্র ওয়ারিশ বর্ণমান রাখিয়া পরলোকগামী হন ।
উঃ সুধীর কুমার মিত্র পিতৃভ্রাতৃ উঃ ঋণিদার সম্পত্তিতে ওয়ারিশ সুত্রে একক
মালিক ও দখলকার হইয়া বিবৃদ্ধি যুদ্ধে ফোন আদালত সম্পত্তিতে মালিক দখলকার
হইয়া ২০।১।৫৮ হৈঃ তারিখে ইমদী জমদী মিত্রকে ওয়ারিশ স্ত্রী এবং মিত্রট
বোকা ও বিবোধ্য ও বাজায় পদ এক পুত্র ও ৩ অমিয় কুমার সেনের স্ত্রী
ইমদী মঞ্জুরী সেনকে এক কন্যা রাখিয়া পরলোক গামী হইয়াছেন । সুধীর

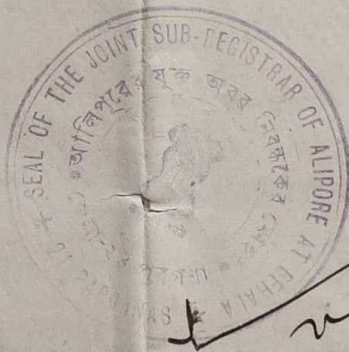


[Handwritten signature]

JOINT SUB-REGISTRAR
ALIPUR AT BEHALA

সি
(মুদ্রিত)
(স্বাক্ষর)
১৮/১১/১৯৫০

কুমার মিত্র তাহার পুত্র পূজ্য ২২।১।৪০ ইং তারিখে এক দকল উল্ল সন্দাদন
করুন । তৎপরে ৮।১।৫০ ইং তারিখে উও উল্ল এক দল দ্রাণপত্র । কডিসিল ।
যুও করিয়া কুমার পুত্র বাগান পুত্র সহ সম্যক সম্পত্তি দ্রা ড্রাণ ভুও করিয়া
যান । উও উল্লের দ্রা ড্রাণের মধ্য মতে ঐমতী জম্মী মিত্র তাহাকে একক
তত্ত্বাধায়ক । একজিকিউটর । নিযুও করুন । ঐমতী জম্মী মিত্র উও উল্লের
পুত্রের জন্য দ্রাণাসু করিলেন তাহা আনিপুর জিলা ডেউনিগেট আদালতের ১৯৫৮
ইং ১০৪ নং পুত্রের কেস নম্বর ভুও হয় । উও পুত্রের দ্রা কদমা আনিপুর
৭ম সবজজ আদালতে কেস ২০।৪।৫৯ ইং পুত্রের আদেশ দেওয়া হয় এবং
৫।৫।৫৯ ইং তারিখে উও পুত্রের আদেশপত্র আদালত দখল করুন । উও কদমা
সম্যক সম্পত্তি দ্রা নিযুক্ত হয় একক আনিক দ্রাণকার হওয়া উও ঐমতী জম্মী
দলন বিগত ২৪।৭।৫৯ ইং তারিখে সম্পাদিত ও দ্রা জে স্টার্টীকৃত এক দকল সাক
কোবালা দলিল মূলে কুমার পুত্র বাগান সহ অন্য অন্য সম্পত্তি ঐ অবিশাল চন্দ্র রায়
ও ঐ চন্দ্র মোহন সাহার বিকট মং ৩৭০০০ টাকার নিয়ম করিয়া তাহাতে
সম্যক নিয়ন্ত্রণ হয় । উও সাক কোবালা দলিল আনিপুর সদর সব দ্রাজিস্টার
অফিসের ১৯৫৯ ইং সনের ১ নং বক্স ১০৭ নং ডিক্রিটের ১৮১ - ১৮৭ পাতায়
লিপি হওয়া ৬৫০২ নং দলিল হইতেছে । পদের সম্যক টাকা ঐ অবিশাল চন্দ্র
রায় দিয়াছেন । উও পুত্রের অব্যবহিত , পদের ২৪।৮।৫৯ ইং তারিখে
ঐ চন্দ্র মোহন সাহা উও সাক কোবালা মূলে তাহার মংদেয় কাত এক
রিজিজি ডিউ, ঐ অবিশাল চন্দ্র রায় করাবিরে সম্পাদন করিয়া দ্রাজিস্টারী



JOINT SUB-REGISTRAR
ALIPUR AT BEHALA

[illegible]

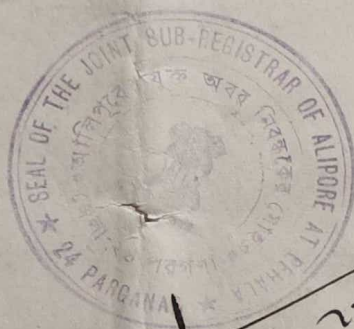


[Handwritten signature]

JOINT SUB-REGISTRAR
ALIPUR AT BEHALA

১৮৮৫
(১৮৮৫)
১৮

গণের সম্যক মত ৩৭০০০ টাকা ৷ অবিনাশ চন্দ্র দাস প্রভৃতি মালিক
হইতে আদায় করিয়া প্রত্যেক আদায়কারী ব্যাবসায়ী সাক্ষী দল
সম্পাদন করিয়া দিয়াছেন । উক্ত ঋণ সমূহ মধ্যে নিম্ন লিখিত
বিশেষ ভাবে বর্ণিত ১৪ কাঠা ভূমি আমি কোবালদাতা ঋণদ করিয়া তাহা
বিক্রয় করিবার ঘোষণা করিলে উক্ত ভূমির প্রতি কাঠা মত ১০০ টাকা
হিসাবে ঋণদ করিতে রাজী হইয়া আপনি দলিল গুলীতে প্রস্তুত করিলে আমি
কোবালদাতা উক্ত মূল্যে আপনাব নিকট তাহা বিক্রয় করিতে রাজী হইয়া
গণের সম্যক টাকা অদা হাজিরান মজলিসে দ্রাক বগদ বুঝিয়া পাছা এই
সাক্ষী দল দলিল সহী সম্পাদন করিয়া দিয়া বিক্রিত সম্পত্তি বিঃসৃত
হইলাম । আমি হইতে ঋণদ মূল্যে আপনি তাহাতে মালিক দখলকার হইয়া
পুত্র পৌত্রাদি ওয়ারিশান ও স্বেচ্ছাভিষিক্ত গণ ক্রমে যতখট্টি যতত ভোগ
বিনিয়োগ ক্রমে ইচ্ছাভিলাষি নির্মাণে স্বিকৃত ভর্তুকি ক্রমে জল আনা বাজার
যথার্থীতি ব্যবস্থা করিয়া ক্রাদি আদায়ে তাহাতে মালিক দখলকার থাকে ।
এই বিক্রিত সম্পত্তি আমার যে বড় সার্ব দখল অধিকার ইচ্ছাযুক্ত বৃন্দাদি ছিল
তাহা সম্যক আপনাকে বর্ণিল । মম্বি সেক্রেটারি আমার নামের পরিবর্তে
আপনার নাম জারী করিয়া যথার্থীতি কাজাদি আদায়ে এই বিক্রিত
সম্পত্তি মালিক দখলকার হইবে । এই বিক্রিত ভূমি ইচ্ছাযুক্ত অন্যত্র
কোথাও স্থানান্তর বা দায়াবদ্ধ করি নাই বা ভদ্র কোব ও চুক্তি করি
নাই । এই সম্পত্তি বিলাস বিক্রয় হয় নাই বা কোব ও চন্দনার দায়ে ত্রণকাবদ্ধ
বা অগ্নি ত্রণকাবদ্ধ হয় নাই । এই সম্পত্তি বিবুদ্ধে কোব ও কোবপোষক



JOINT SUB-REGISTRAR
ALIPUR AT BEHALA

সি. এম. এ.
(অধ্যাপক)
১৯৬৬

কোনও দাবী নাই বা কোনও মোকদ্দমা দায়িত্ব নাই। এই সম্পত্তি বিবুদ্ধে
কোনও ডিক্রী দেহ নাও করে নাই। এই সম্পত্তি বিবুদ্ধে কাহারও কোনও
দাবী দাওয়া নাই। গতপক্ষে বা অন্য কোনও সরকারী বা বেসরকারী সংস্থা
কর্তৃক এই সম্পত্তি একত্রিত করা হয় নাই বা ভ্রাতৃ কোনও নোটিশও অন্য
পক্ষের জারি হয় নাই। এই সম্পত্তি সম্পর্কে আমি কাহারও বিনামদার নহি।
এই সম্পত্তি কাহারও জামিনীতে নাই। এই সম্পত্তিতে কোনও শুল্ক বা কর
বা কোনও দেবমন্দির, মসজিদ, ইদগাহ বা চার্চ নাই। এই সম্পত্তি সম্যক
নির্দায় ও নির্দোষ অবস্থায় আমার স্বাস দখল আছে এবং তদুপে অবস্থায়
আপনাকে বিক্রয় করিয়া তাহাতে চিহ্নিত মতে আপনাকে স্বাস দখল দিয়া
দিলাম। কোবানাদাতার দ্বারা ভূমিতে জমি সব রাস্তা ও পথ করা হইয়াছে
আপনি তাহা অন্যায়ের সহিত সমভাবে ব্যবহার করিতে পারিবেন।
উপন্যাস ও উৎসাহ মধ্য কোনও উৎসাহ বর্ণিতা গুলির হইল এবং
তদ্বারা আপনাকে দ্বিতীয় সম্পত্তিতে আপনাকে যত্ন দখল কোনও ব্যাধি হইল
আমি মাসিক আদায় অমল আদায় এবং সম্যক মূল্য মুদ্রা মাণ্ড আদায় করিব
সহ আপনাকে ফেরৎ দিতে আদায় ও ব্যাধি বাধ্য হইলাম। আদায়
আদায় বা করিলে আমি সহ মতে তাহা আদায় করিয়া বিতে পারিবেন।
তাহাতে কোনও আপত্তি চলিবে না। করিলে তাহা সর্ব আদায়তে বাজি
নামকরণ গণ্য হইবে।

এই দলিলে কোনও ভুল চুক থাকে পূর্ন গণ্য হইল ও জ্ঞাতি
কোনও সংশোধনী দলিল সম্পাদন করা আইনতঃ উপস্থিতি হইল আপনাকে



[Handwritten signature]

JOINT SUB-REGISTRAR
OF ALIPUR AT BEHALA

The 21st Dec 1960 (Sunday) 15

জল মতে ও ক্ষতিয়া তাহা সম্পাদন ও রেজিস্টারী করিয়া দিতে বাধ্য ও
বহীকৃত রাখিলাম ।

এই ভূমি সম্পর্কিত যত্ন দলিলভেদে আরও সম্পত্তি থাকায় তাহা আপনাকে
দেওয়া গেল না । আপনায় প্রয়োজন মতে কোনও আইন আদালতে এই ভূমি
সম্পর্কে কোনও মোকদ্দমা উপস্থিত হইলে উক্ত উক্ত দলিল সহ হাজির হইয়া
আপনার যত্ন দফতর প্রদান দিতে স্বীকৃত ও বাধ্য রাখিলাম ।

আপনার যত্ন দফতরবার্ষিক অগ্নি কোনও দলিল এই বিক্রিত ভূমি সম্পর্কে
করণীয় আইনভেদে উপস্থিত হইলে তাহা আপনার স্বত্ব ও জল মতে সম্পাদন ও
রেজিস্টারী করিয়া দিতে স্বীকৃত ও বাধ্য রাখিলাম ।

এই ভূমির রাজস্বাদি বাকী নাই । যদি বাকী থাকা প্রকাশ পায় এবং
তাহা আপনাকে আদায় দিতে হয় তবে তাহা আদায় বা বাণিজ্য বায়ার
নিকট হইতে আদায় করিয়া নিতে পারিবেন ।

এতদর্শে সূহৃদ শ্রীচরণ গরুল মনে এই দলিলের মর্ম সম্যক অবগত হইয়া ও
পটন্ত সম্যক টাকা হাজিরান মজলিসে বগদ দ্বারা বুঝিয়া পাওয়া এই সাক্ষ্য
দেওয়া দলিল সহী সম্পাদন ও রেজিস্টারী করিয়া দিলাম । ইতি

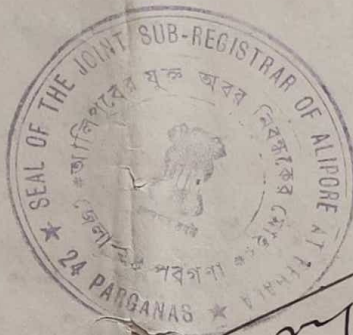
১৯৬০ বাৎ চৈত্রাব্দে ২২/২/৬০ হৈ

।ক। জগদীশ

বিক্রিত সম্পত্তি -

জিলা ২৪ পরগনা থানা টালিগঞ্জ পরগনা বাগুয়া দহঃ এলঃ নং ৪৮, দহঃ সাঃ

১৬৯, আলিপুর কালেকটরী ৬০ নং ভৌমী ভূঃ মোজা বুকপুর্ মধ্য ৪২৯ নং



JOINT SUB-REGISTRAR
ALIPUR AT BEHALA

in case of dispute

মহা স্বত্বাধিকার -

১ (৭২)

মহা দাঙ্গার সনদাদেশ অংশ

১৪ কাঠা ভূমি।

চৌহদ্দি -

পূর্ব - ১৬ ফুট রাস্তা -

২২ নং প্লট

উত্তর - ~~কোমারদাঙ্গার~~ ভূমি

পশ্চিম - জমি

২০ নং প্লট

দক্ষিণ - ~~কোমারদাঙ্গার~~ ভূমি

এই ভূমি মতক ১৪ চারি কাঠা সম্পত্তি যাহা অত্র মহীয় মানসে লাল হুএ

২২ নং প্লট প্রদর্শিত হইল। হারাহারি বার্ষিক রাজস্ব ১৯ নং প্লট মাত্র

পশ্চিম বহু সরকারি পত্রে ২৪ পরগনার কালেক্টর বাহাদুর অফিসে দিয়া।

১২ জমীল - টাকার জায়

১০, ১ ৩০ -

৩ ৬ ০ ০, টাকা

মহা জি হাজার ছয় শত টাকা মাত্র

৫৭১ জমীল

স্বাক্ষরিত হুএ

যাহার স্বত্বাধিকার ১৯২১৬৩ তারিখের সনাদিত -

স্বাক্ষর

স্বাক্ষরিত হুএ

৪৭৪ ও ৪৭৫ নং প্লট

স্বাক্ষর

স্বাক্ষরিত হুএ

স্বাক্ষরিত হুএ

স্বাক্ষরিত হুএ

স্বাক্ষরিত হুএ



JOINT SUB-REGISTRAR
ALIPUR AT BEHALA

তারিখ ২০ নং ১৯৬৩ সালের

দেওয়ানী ।

বাংলা নং ১৩৬৯ সালের

কালগুন ।



৩৬০০, টাকা

দাক বিক্রয় কোবালা ।

JOINT SUB-REGISTRAR
OF ALIPORE AT BEHALA

কোবালা গ্রহীতা -

শ্রী দেবজী মোহন দেবনাথ -

কোবালা দাতা -

শ্রী শিশির কুমার রায় -



N. 3718
18 21 23
63
928

ডালটু, বাই -

শ্রী দেবজী মোহন চক্রবর্তী,

এম, এ, বি, এল, উকীল

আলিপুর জজ কে-১৪ ।

JOINT SUB-REGISTRAR
OF ALIPORE AT BEHALA

15. 3. 63

SITE PLAN
OF
PLOT NO 21
PORTION OF C.S. DAG NO 9
MOUJA BRAHMAPUR J.L NO 48
P.S. TOLLYGUNGE, DT-24 PARGANAS.
SCALE 50'=1"

SOLD AREA PLOT NO.21 PORTION OF C.S.
COLO

